



160 000 €

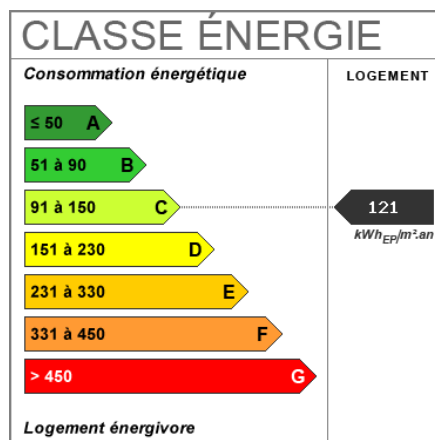
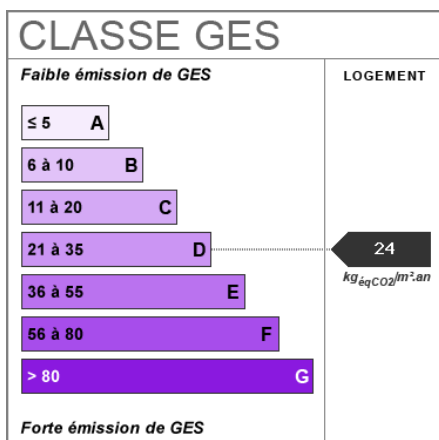
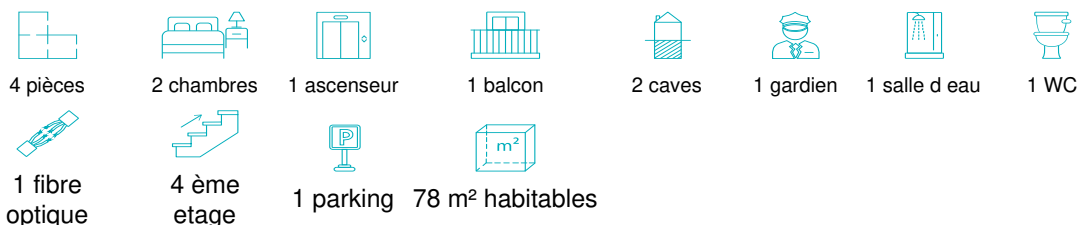
Appartement Evry Courcouronnes 4 pièce(s)

01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : 294 / Réf : 1729

EXCLUSIVEMENT DANS VOTRE AGENCE NESTENN Evry-Courcouronnes, secteur Champrier du Coq, spacieux appartement 4 pièces, version double séjour, 2 chambres (possibilité 3 chambres) , salle de bains et cuisine récentes. Belles prestations, double vitrage neuf. Ravalement avec isolation thermique en cours de réalisation. Grand balcon vue parc. Place de stationnement couverte et 2 caves. Pour les visites, Contactez Gérard GIANATI au 07 81 53 04 10 (immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 841 572 845) Transports, écoles et collège à proximité. Évry-Courcouronnes est au coeur d'un bassin de 500 000 habitants et de 250 000 emplois De grandes entreprises sont implantées à Évry-Courcouronnes comme Ariane-Espace ou la SNECMA. Des multinationales de grande distribution ou de services comme Accor, Carrefour ou Sofinco y ont également installé leurs sièges sociaux. Elle dispose d'un grand réseau universitaire, de Grandes Écoles et d'une palette de formations professionnelles : INT, ENSIIE, École des Mines de Paris, Télécom & Management Sud Paris, Faculté des Métiers, Université d'Évry Val d'Essonne. 46 écoles, collèges et lycées publics et privés sont répartis sur la commune. A 30 kilomètres de Paris, la ville d'Évry-Courcouronnes est bien desservie par les transports en commun et jouit d'une situation privilégiée en matière de déplacements : ligne D du RER, 4 gares, réseau de bus en site propre, réseau Trans'Essonne, A6, RN7, Francilienne



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 620 € et 900 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GIANATI Gerard. Agent commercial - RSAC : 841572845

