



500 000 €

VENDU ANTONY, Rue Nicolas Copernic -  
Maison récente 4P 85 m<sup>2</sup> - Terrain 133 m<sup>2</sup> -  
Parkings

01 46 15 22 60

Nestenn Antony  
2 avenue de la Providence  
92160 Antony

## N° Mandat : 91 / Réf : 593

\*\*\*VENDU ANTONY, Rue Nicolas Copernic\*\*\* Votre agence Nestenn vous propose sur Antony, au coeur d'un superbe quartier récent et résidentiel, une maison de 4 pièces principales de 85 m<sup>2</sup>. Bâtie en 2012 sur un terrain de 133 m<sup>2</sup>, elle se compose comme suit : - Au rez-de-chaussée une belle pièce à vivre lumineuse donnant accès à la terrasse et au jardin, une cuisine indépendante équipée (possibilités d'ouvrir sur le séjour), un WC séparé et un cellier. - Au premier étage : 3 chambres spacieuses, une salle de bain avec WC et une loggia. 1 place de parking en extérieur et deux places de parkings en sous-sol complètent ce bien. Vous apprécierez la quiétude de ce quartier, idéal pour une famille! Sectorisation scolaire : primaire Dunoyer de Segonzac, collège et lycée Descartes Transports : RER C (10 mins à pied) / Bus 286 (7 mins à pied) \*\*\*VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE\*\*\*



4 pièces



3 chambres



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



3 parkings



85 m<sup>2</sup> habitables



Entre 126 m<sup>2</sup> et  
140 m<sup>2</sup> de terrain

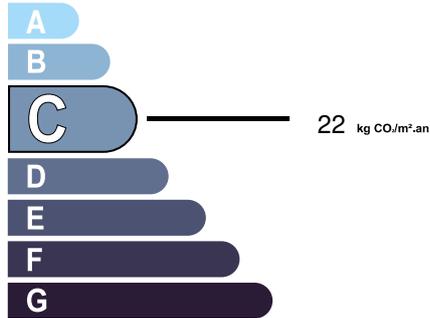


1 terrasse

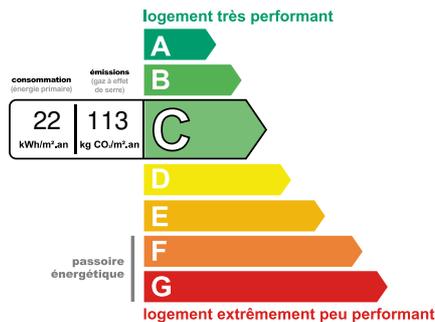


1 acces handicap

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



émissions de CO<sub>2</sub>: très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 800 € et 1 130 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par QUINCARLET Fabien. Agent commercial - RSAC : 844567859



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES