



270 000 €

EXCLUSIVITE ANTONY - Vente
appartement 3P + Cave + Box - 350m RER
B

01 46 15 22 60

Nestenn Antony
2 avenue de la Providence
92160 Antony

N° Mandat : 127 / Réf : 610

*** SOUS COMPROMIS *** EXCLUSIVITE ANTONY - Votre agence Nestenn vous propose, à seulement 350m du RER B (moins de 5 minutes à pied), dans un petit immeuble de 3 étages en pierre de taille d'une petite résidence sécurisée et arborée, un appartement de 3 pièces principales composé comme suit : entrée, cuisine indépendante, salon-salle à manger avec accès balcon exposé sud (vue jardin), couloir desservant deux chambres, un WC indépendant, et une salle de bains. Nombreux rangements intégrés. Fenêtres de tout le logement changées récemment (double vitrage) avec volets roulants électriques. Une cave et un box complètent l'ensemble. Vous apprécierez tout particulièrement : l'emplacement, proche de toutes commodités (à moins de 5 minutes à pied : RER B, boulangerie, Franprix, pharmacie, fleuriste, etc.), le calme avec vue dégagée sur la résidence, l'extérieur et la pièce de vie exposés sud. Sectorisation scolaire : Paul Bert / Descartes. *** VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE***

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 cave



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 er etage



60.41 m² habitables

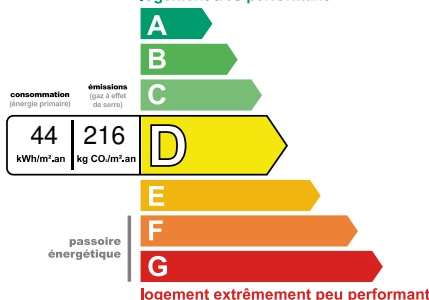
peu d'émissions de CO₂



44 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES