



Contrat Nestenn

190 000 €

A vendre un Appartement à Chilly Mazarin 3 pièce(s) 61.12 m2 en plein centre-ville.

01 64 53 13 13

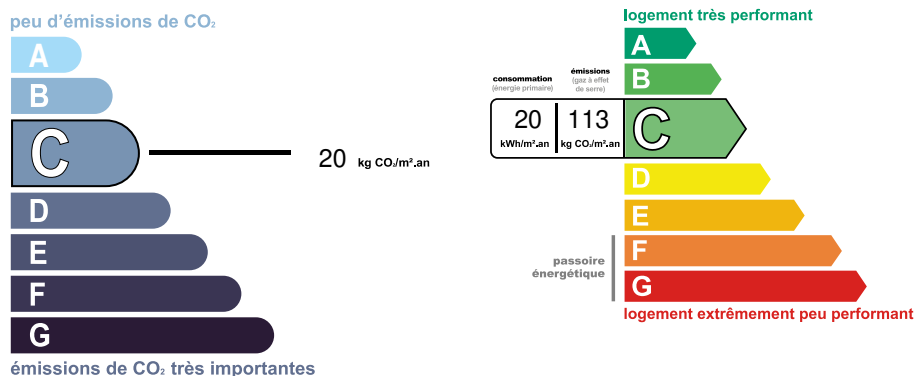
Nestenn Chilly-Mazarin  
31 avenue Pierre Brossolette  
91380 Chilly-Mazarin

**N° Mandat : 3677 / Réf : 3677**

EN EXCLUSIVITE dans votre agence Nestenn : Au coeur du centre-ville de Chilly-Mazarin dans une résidence en cours de ravalement; bel appartement situé au deuxième étage offrant : entrée, séjour carrelé avec balcon, deux chambres dont une donnant sur le balcon, cuisine aménagée, salle de bains, WC indépendant. Possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour. Un garage en sous-sol sécurisé est vendu avec l'appartement pour plus de confort. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



61.03 m<sup>2</sup> habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 640 € et 900 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur