



139 700 €

Appartement 2 pièces avec jardin et cave !

01 72 50 12 81

Nestenn Valenton
49 rue du Colonel Fabien
94460 Valenton

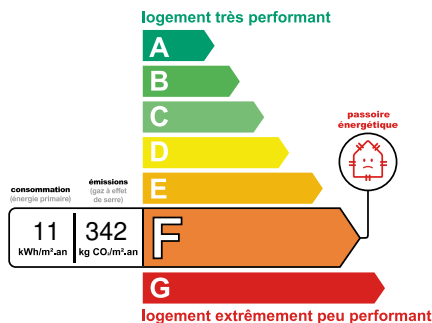
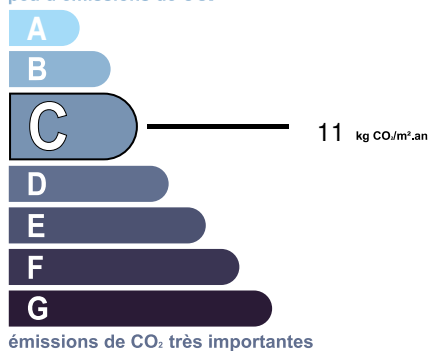
N° Mandat : 1189 / Réf : 2504

Votre agence immobilière NESTENN vous propose en EXCLUSIVITE, à seulement 10 minutes à pied de la gare de Villeneuve Triage, à proximité immédiate des commerces ainsi que des écoles (maternelle et primaire), cet appartement situé dans un petit immeuble comprenant une entrée avec placards, un séjour ouvert sur une cuisine aménagée, une chambre avec une salle de bains ainsi que des WC séparés. Vous disposez également d'un jardin privatif Faibles charges, idéal investisseurs ou premier achat !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 830 € et 1 150 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES