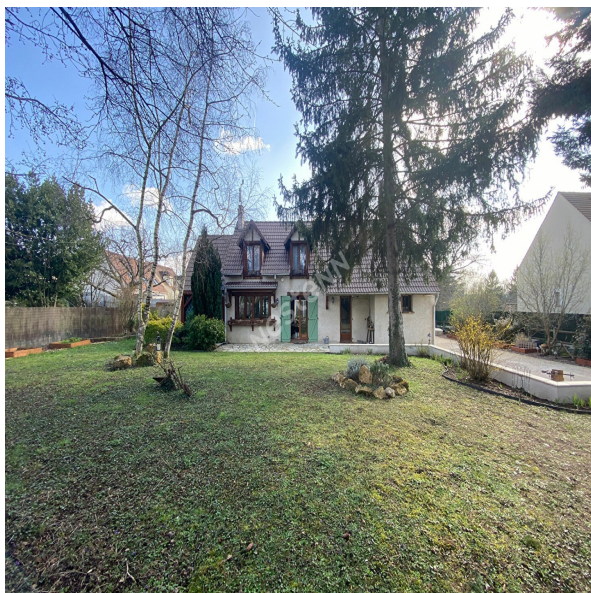




380 200 €

Maison située dans un petit havre de paix !

01 81 85 06 06

Nestenn Itteville
2 place Charles de Gaulle
91760 Itteville

N° Mandat : 140 / Réf : 140

Nestenn vous présente en exclusivité, dans une impasse, proche du domaine de l'épine, de ses commerces, écoles et commodités sans les nuisances sonores et sans vis-à-vis, cette maison individuelle rénovée avec beaucoup de charme sur un terrain clos et arboré de 1 051 m². Dès l'entrée cathédrale, découvrez une pièce de vie ouverte spacieuse et lumineuse, une cuisine aménagée et équipée, une véranda, une chambre et une pièce d'eau (à créer) et un wc. A l'étage, un palier desservant un bureau avec mezzanine, un dressing, une salle de bains avec wc et deux grandes chambres. Dépendance accolée à la maison (stockage), cabanon de jardin, cave. Grande allée le long de la maison pour le stationnement des véhicules. A visiter sans tarder ! Coup de cœur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle de bains



2 WC



6 parkings



113 m² habitables

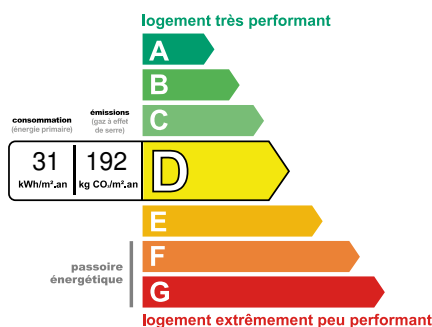
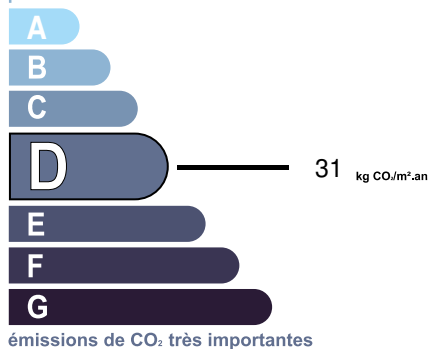


Entre 998 m² et
1 104 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 330 € et 1 870 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur