621 800 €

Maison Massy 6 pièce(s) VILMORIN avec beau terrain et sous-sol total

01 78 85 80 80

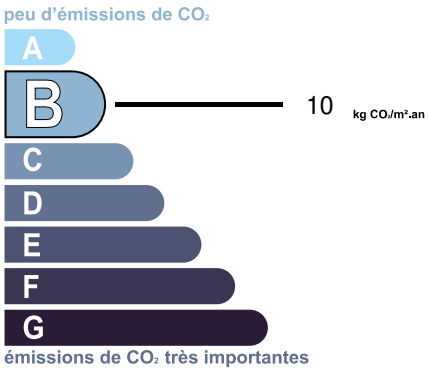
Nestenn Massy
15 rue de la division Leclerc
91300 Massy

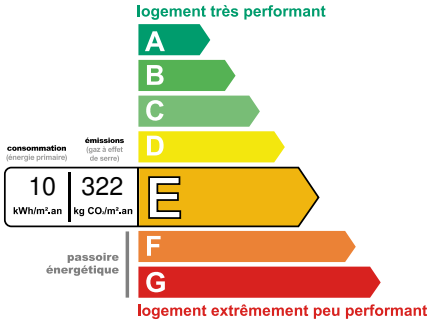
N° Mandat : 93378 / Réf : 3052

EXCLUSIVITE NESTENN : VILMORIN - TRIANGLE D'OR, Rare sur le secteur, à proximité immédiate de la gare de MASSY-PALAISEAU RER et TGV, des commerces ainsi que des écoles, belle maison datant des années 80 édifiée sur sous-sol total et parcelle d'environ 300m² se composant comme suit : Entrée avec rangements distribuant au premier niveau : une grande chambre avec accès balcon, un WC indépendant, une pièce de vie traversante en double exposition attenant à une cuisine aménagée et équipée (possibilité cuisine US) avec son accès terrasse. A l'étage, un palier , un espace bureau 'ou dressing,, 3 chambres , salle d'eau avec WC, nombreux rangements, terrasse traversante exposée sud ouest. Le sous-sol comprend un garage, une buanderie, un atelier, et un accès à l'espace jardin. Idéale par sa situation et ses volumes pour une famille !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 cave | 2 garages | 2 salles de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 3 parkings

107.36 m² habitables | Entre 282 m² et 312 m² de terrain | 3 terrasses





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 020 € et 2 780 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur