



578 000 €

Vente maison Massy 6 pièce(s) 110 m² sur terrain 611 m² avec garage proche RER B et C.

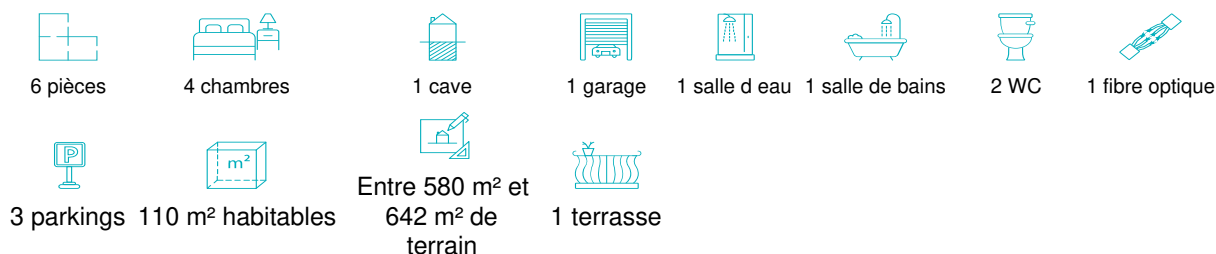
01 78 85 80 80

Nestenn Massy
15 rue de la division Leclerc
91300 Massy

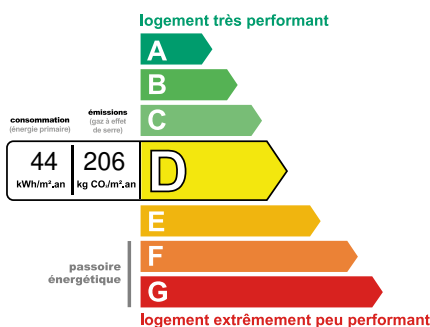
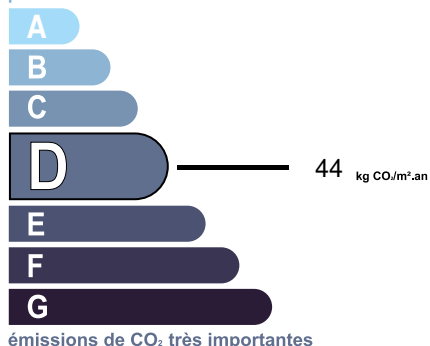
N° Mandat : 93270 / Réf : étoile

A vendre, maison familiale à Massy Verrières représentant 110 m² plus sous-sol total et garage édiée sur beau terrain clos de 611 m² sans vis-à-vis. En bon état général, elle se compose au premier niveau d'un hall d'entrée ouvrant sur le salon -séjour traversant qui est prolongé par une grande terrasse très agréable pour y diner avec la vue sur le jardin, la cuisine dinatoire aménagée, dans la partie agrandie, une chambre parentale avec salle de douches, un WC séparé. Au 1er étage 3 chambres, une salle de bains un WC. Sous-sol total avec cuisine d'été, cave, buanderie, chaufferie et garage. Belle isolation par l'extérieur, bon classement énergétique et phonique (D), doubles vitrages, chaudière récente. Vous serez séduits par sa situation proche du RER B et C, des écoles et commerces (pharmacie, boulangerie, fromager, fleuriste, boucherie...). Coulée verte à deux pas, TGV à moins de 15 minutes à pied. Accès rapides au plateau de Saclay et aéroports d'Orly et Roissy. Vous serez conquis par son emplacement, la bonne exposition et son magnifique jardin. Contactez nous!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 510 € et 2 080 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES