357 000 €

Maison 5 pièces 3 chambres à SAINTE GENEVIEVE DES BOIS

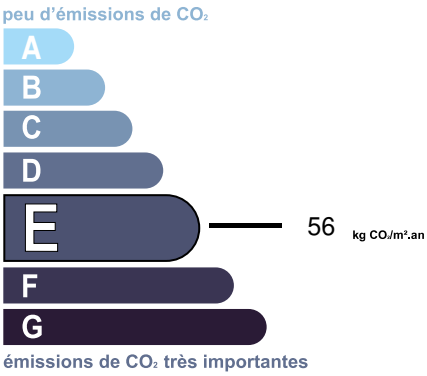
01 60 15 09 85

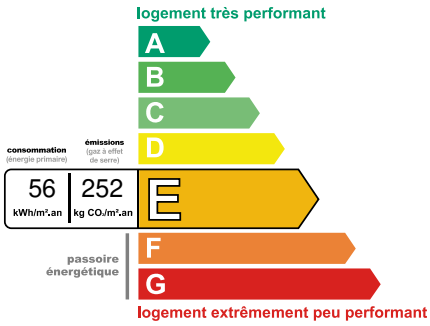
Nestenn Sainte Genevieve des Bois
80 avenue Gabriel Peri
91700 Sainte Genevieve des Bois

N° Mandat : 416 / Réf : MP416STG

Idéalement situé dans le quartier MAIRIE à SAINTE GENEVIEVE DES BOIS, proche commodités (commerces, transports) et à moins de 10 minutes à pieds du collège Jules Ferry, cette maison familiale entièrement individuelle est édifiée sur 400m2 de terrain. Au rez-de-chaussée, l'entrée dessert un séjour salle à manger lumineux en accès direct terrasse et jardin exposé sud ouest, une cuisine aménagée/équipée, une chambre, salle d'eau, WC séparés. A l'étage, un palier dessert deux chambres supplémentaires, une salle d'eau avec WC, un dressing et un bureau pouvant servir de chambre d'enfants. Parmi les autres points forts de ce bien, le sous-sol total se compose d'un garage, buanderie et espaces de stockage. A VISITER SANS TARDER, COUP DE COEUR ASSURÉ !

5 pièces | 3 chambres | 2 salles d eau | 2 WC | 2 parkings | 89.11 m² habitables | Entre 475 m² et 525 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 411 € et 1 909 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur