

## 305 000 €

Vente appartement Massy 3 pièce(s) 65.93 m2 avec balcon vue jardins avec parking couvert

01 78 85 80 80

Nestenn Massy 15 rue de la division Leclerc 91300 Massy

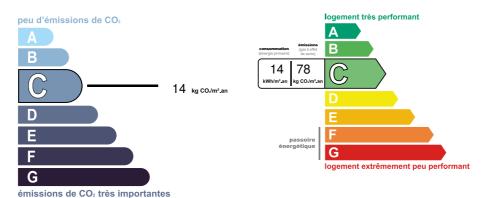
N° Mandat: 93311 / Réf: 3098

Vente appartement Massy 3 pièces représentant 66 m² avec balcon proche centre ville historique résidence BBC avec ascenseur et accès handicapés. Belle entrée ouvrant sur le séjour cuisine de 32 m² avec accès au balcon, deux chambres confortables, une salle de douches avec wc et de nombreux rangements. Place de parking en sous-sol. Prestations contemporaines soignées, état impeccable, avec vue sur le jardin. Écoles commerces (boulangerie, boucherie, fleuriste, superette, fromager...) et RER B et C à deux pas. Rare sur le secteur, proche accès N20, Antony et future ligne 18. Pas de travaux à prévoir, vous pourrez rapidement vous y installer, un atout supplémentaire important pour nous contacter! Vidéo accessible avec lien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 parking 65.93 m<sup>2</sup> habitables 1 acces handicap



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 310 € et 450 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



