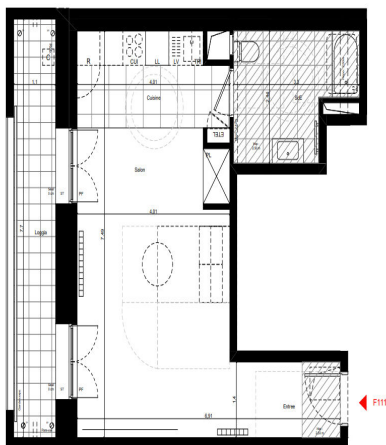




231 000 €

Appartement, studio à Palaiseau de
31.20m2

01 60 19 04 13

Nestenn Igny
36 rue jules ferry
91430 Igny

N° Mandat : 91007 / Réf : 33

Situé à Palaiseau, au 1er étage de la future résidence QUIETUDE, dans un quartier animé, innovant et éco-responsable du campus d'excellence Paris-Saclay. cet appartement de 31.2 m2, lumineux avec son exposition OUEST, a l'avantage de la proximité de toutes commodités. Il est composé d'une cuisine ouverte sur un séjour, une salle d'eau avec toilettes et d'une grande loggia. De plus cet appartement offrira des performances énergétiques élevées pour assurer un bien-être durable, un confort thermique et acoustique de pointe. Livraison prévue 2e trimestre 2026
Référence F111

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 ascenseur



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



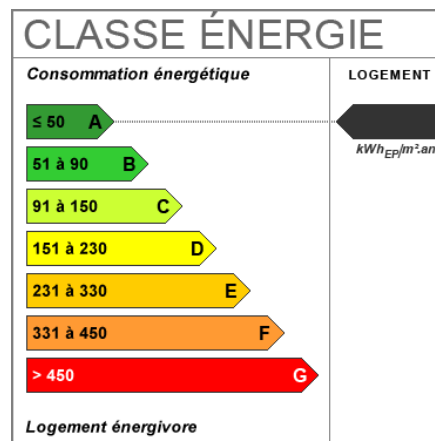
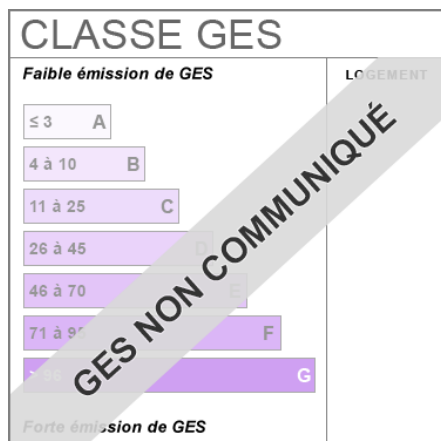
1 er etage



31.2 m² habitables



1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES