



265 000 €

CHATENAY-MALABRY - PROCHE
CENTRE-VILLE - DERNIER ETAGE -
Appartement 3 pièces 56m2 + cave

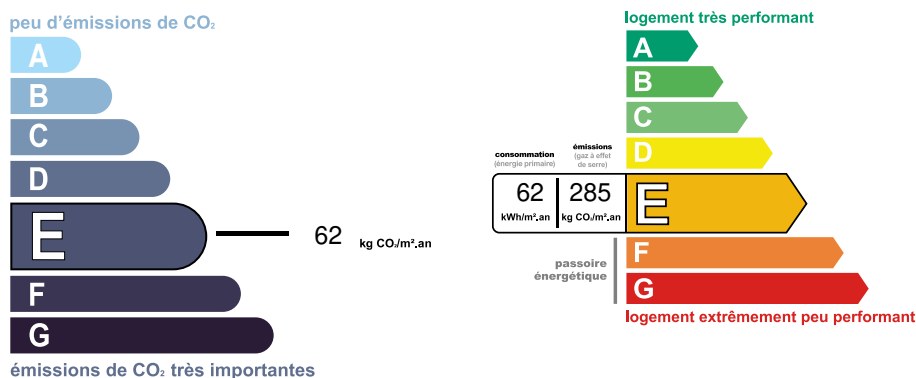
01 85 74 02 34

Nestenn Chatenay Malabry
6 rue Henri Marrou
92290 Chatenay Malabry

N° Mandat : 141 / Réf : T3CHBR

Votre agence Nestenn Châtenay-Malabry vous présente, à proximité immédiate du centre-ville, au sein d'une copropriété très agréable, familiale, arborée, calme et entièrement ravalée, un bel appartement de 3 pièces principales. L'appartement, situé au dernier étage et sans vis-à-vis, est composé comme suit : Une entrée desservant un séjour avec balcon exposé Ouest, un espace salle à manger, une cuisine semi-ouverte, deux chambres, une salle de bains avec water-closet, placard. En annexe, vous bénéficierez d'une cave dans la résidence. Aucun travaux à prévoir, l'appartement étant en état irréprochable. Vous apprécierez la proximité du centre-ville, des commerces (boulangerie, pharmacie, supermarché, poste, etc.), écoles ainsi que des transports en commun. A visiter sans tarder ! ** VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE **

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 110 € et 1 540 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur