



128 000 €

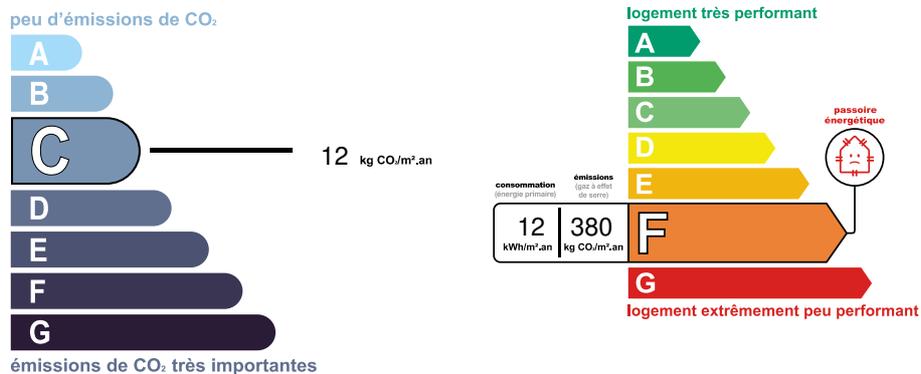
Studio Asnières Centre/Mairie 14m²

01 55 02 10 92

Nestenn Asnières sur seine
51 avenue de la Marne
92600 Asnières sur seine

N° Mandat : 1015 / Réf : 1924

Idéalement situé, entre la place de l'Hôtel de Ville et la place du marché, proche de toutes commodités et de la gare d'Asnières, au 5ème et dernier étage d'une copropriété parfaitement entretenue, studio rénové et lumineux de 13.76m² comprenant : pièce principale de vie (Sud-Ouest), cuisine aménagée, espace douche. WC sur le palier à usage exclusif face au lot et totalement isolé de l'étage. Le DPE basculera en note E à compter du 1er juillet 2024 (nouveaux seuils pour les petites surfaces).



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 380 € et 550 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES